Podmínky využití Domu kultury a sportu v Jezernici

s platností od 1. 1. 2018

SPORTOVNÍ AKTIVITY

- rekreační cvičení
- sálová kopaná
- stolní tenis
- badminton
- házená
- malá kopaná se sálovým míčem
- nohejbal
- volejbal
- basketbal na 1 koš
- soft tenis
- florbal
- další sporty s nářadím

Vybavení sálu:
stojky na sítě pro volejbal, nohejbal a badminton, síť, ochranné sítě na okna, ochranné sítě na jeviště.

Vybavení šaten:
lavice, věšáky

Poplatky za pronájem sálu:
hlavní sezóna od 15. 9. do 15. 5., vedlejší sezóna od 15. 5. do 15. 9. (např. pro badminton)

- pro spolky obce, zájmové skupiny s využitím sálu 1 x týdně v sezóně: 400,- Kč/os.
- pro spolky obce, zájmové skupiny s využitím sálu 2 x týdně v sezóně: 600,- Kč/os.

Poplatek za sezónu lze uhradit jednorázově nebo ve dvou splátkách, první platba do konce října, druhá platba do konce ledna. Permanentka je přenosná, využitelná i jinou osobou než držitelem.

- poplatek za využití sálu na 1 hod 300,- Kč/hod
- individuální poplatek za hodinu kolektivního cvičení 20,- Kč/hod
- hodinová bodovka pro sportovní akce 200,- Kč/12 hod.

- Sportovní aktivity dětí do 15 let mají pronájem sálu v rozsahu 1x týdně **zdarma**.
- Sportovní oddíly se sídlem v Jezernici hrající v kalendářním roce některou ze soutěží (např. oblastní, okresní, apod.) mají pronájem sálu pro trénink v daném kalendářním roce **zdarma**.

Účastníci sportovních aktivit v sále DKS jsou povinni používat výhradně čistou sálovou obuv.

SAUNA

Využití sauny lze domluvit u obsluhy hospůdky v DKS nebo na obecním úřadě.

Poplatky: sauna 220 Kč/hod.
půjčení prostěradla 20 Kč/ks

Z bezpečnostních důvodů musí být v sauně společně minimálně 2 osoby, maximální kapacita sauny je 5 osob. Každý návštěvník je povinen použít v sauně ručník či prostěradlo, udržovat čistotu a dbát pokynů obsluhy.

AKCE SPOLEČENSKÉHO CHARAKTERU

Nájem sálu bude poskytován pro kulturní a společenské akce, jejichž vhodnost bude individuálně posuzována na obecním úřadě.

Přípustné akce například:

- zábavy a plesy pořádané obcí, školou a místními spolky
- diskotéky pořádané obcí, školou a místními spolky
- společenská setkání, komerční akce (např. školení, prodejní akce apod.)
- rodinné oslavy

Přednostně bude sál, včetně navazujícího zázemí, poskytován pro společenské akce pořádané obcí, školou a místními spolky a pro akce komerčního charakteru.

V případě, že se uskuteční některá z těchto akcí v čase rezervovaném pro předplacené sportovní aktivity, dohodne obecní úřad s vedoucím sportovní skupiny náhradní termín pro využití sálu.

Při celodenním (déle než 5 hodin) pronájmu sálu občanům, kteří nemají trvalý pobyt v Jezernici, musí být akce garantována občanem s trvalým pobytem v Jezernici. Tento garant podepisuje předávací protokol společně s nájemcem a skládá zálohu 10 000 Kč, ze které se při vyrovnání odečte cena nájmu a případně částka za vzniklé škody. Nájemce (pořadatel) je povinen uvést druh akce, předpokládaný počet návštěvníků a délku trvání akce. Při nedodržení uvedených údajů zbytek zálohy propadá jako pokuta.

Při akcích s celkovou délkou max. 5 h, v případě, že část této doby nepřesáhne 22.00, není garant a záloha podmínkou.

Poplatek za akce společenského charakteru

1)	trvajících méně než 5 hodin, kdy tato doba nepřesáhne 22:00:	
	sazba za 1 hodinu akce - sál	400,- Kč/hod
2)	celodenní akce – sál (svatby, plesy, zábavy)	5.000,- Kč/den
3)	občané obce Jezernice - sál	3.000,- Kč/den
4)	využití dvora a baru (včetně WC)	1.000,- Kč/den, případně 100,-Kč/hod

Pořadatel společenské akce zabezpečí ihned po ukončení akce nebo v termínu dohodnutém se správcem DKS hrubý úklid, včetně zametení sálu, srovnání stolů, židlí a nábytku. Odpad z akce roztřídí do sběrných nádob na odpady umístěných před DKS nebo do igelitových pytlů, které budou zavázány a přistaveny k sběrným nádobám na odpady. Podrobnější informace viz Příloha č. 1 – Pokyny k provedení úklidu DKS po ukončení akce.

V případě nedodržení pravidel úklidu zaplatí pořadatel akce smluvní pokutu 1000,- Kč.

Pro každý předmět nájmu je jmenovitě určen vedoucí sportovní skupiny či pořadatel akce, který zodpovídá za dodržování pravidel využívání DKS a zachování pořádku po skončení akce.

V celém objektu DKS platí zákaz kouření a zákaz vodění zvířat.

V případě porušení zákazu kouření či vodění zvířat zaplatí vedoucí sportovní skupiny či pořadatel akce smluvní pokutu 2000,- Kč.

V případě poškození majetku obce hradí vedoucí či pořadatel opravu a uvedení věci do původního stavu.

Zástupce obecního úřadu zodpovídá za využití objektu v souladu s těmito zásadami, vedoucímu sportovní skupiny či pořadateli akce předává klíče od objektu na základě jejich podpisu, předává a přebírá sál od nájemce, kontroluje skutečný stav po skončení akce nebo neprodleně následující den po uskutečnění akce.

PODMÍNKY VYUŽITÍ DOMU KULTURY A SPORTU PRO SPOLKY OBCE A ZÁJMOVÁ SDRUŽENÍ OBCE

1. každá organizace obce má nárok na bezplatné využití domu kultury a sportu 2 x ročně (větší výdělečné akce – např. zábavy, plesy, menší akce – např. schůze, po dohodě s OÚ)

2. pořádající organizace zajistí pořadatelskou službu, která bude označena a bude činná po celou dobu akce (pásky, visačky - možno zapůjčit na OÚ), při účasti více než 200 návštěvníků zajistí pořádající organizace požární hlídku.

3. organizace si vždy domluví dobu předání a vrácení kulturního domu na OÚ, bezprostředně po ukončení akce objekt uklidí, srovná stoly a židle, zamete podlahy, uklidí nádobí, výzdobu a veškerý vlastní materiál, roztřídí a shromáždí odpadky ze sálu a vysype popelníky umístěné před vchodem do budovy. Odpadky budou uloženy do sběrných nádob před DKS nebo do igelitových pytlů, které budou zavázány a přistaveny ke sběrným nádobám (odděleně sklo a plasty), vnitřní prostory budou připraveny v brzkých ranních hodinách k vytření podlah.

4. pořadatelská služba zabezpečí a bude dohlížet zejména na:
   - zákaz kouření v celém objektu DKS
   - zákaz vodění zvířat do objektu
   - zákaz vynášení nádobí a skla z objektu DKS
   - zachování rozmístění stolů a židlí dle požadavku pronajímatele (obce)
   - bezpečnost osob a eliminaci nežádoucích osob (podnapilí, agresivní, nadměrně hluční, nevhodně oblečení apod.).

   Pořadatelská služba bude činná po celou dobu trvání akce a zabezpečí ukončení akce **v oficiálně oznámeném termínu**.

5. pro ohlášení autorských práv poskytne OÚ informace a potřebné formuláře.

Příloha č. 1 – Pokyny k provedení úklidu DKS po ukončení akce.

V Jezernici dne 19. 12. 2017

Ing. Pavla Jochcová
starostka obce

Příloha č. 1

Pokyny k provedení úklidu DKS po ukončení akce

Ihned po ukončení akce (max. do 10.00 hodin následujícího dne), pokud se uživatel nedohodne se správcem DKS jinak, uživatel provede:

- úklid baru
- úklid stolů, utřít stoly do sucha
- odpadkové koše ze sálu, z WC a popelníky umístěné před vchodem do budovy a na dvoře DKS vysypat,
- pytle na odpadky jsou k dispozici v úklidové místnosti – odpadky roztřídit, pytle zavázat a umístit do popelnic nebo k popelnicím před DKS
- úklid stolů a židlí ze sálu do přísálí, židle v přísálí naskládat max. po 5 židlích na sebe, uložit tak, aby bylo možné pod nimi a kolem nich vytřít podlahu; stoly ze sálu umístit do přísálí pod okna, cca 1,5 m od zdi, obrátit na sebe
- úklid podlahy, zamést, mokré skvrny utřít (v úklidové místnosti je hadr a smeták), POZOR NA KONFETY (barevná srdíčka…) – NĚKTERÉ BARVÍ PARKETY, doporučujeme je ihned zamést
- zapůjčené zařízení, které bylo uživatelem přemístěno na jiné místo, nutno po ukončení akce vrátit zpět na původní místo
  NEZAPOMEŇTE NASADIT ZPĚT SÍTĚ NA OKNA
- po ukončení akce zavřít všechna okna, zhasnout světla a zamknout dveře na dvůr a do sálu (klíče vrátit na věšák s klíči umístěný v místnosti vlevo od malých vchodových dveří do sálu)
- zamknout vchodové dveře do DKS
- uklidit odpadky kolem budovy
- vnitřní prostory připravit následující ráno, nejpozději do 10:00 hod., k předání správci DKS

Věci, které si pořadatel nestihne odvézt ihned po akci, lze uložit do šatny, zamknout šatnu a klíč si vzít s sebou. Po vyklizení šatny vrátit klíč na věšák s klíči, který je umístěný v místnosti vlevo od malých vchodových dveří do sálu.

Toaletní papír a papírové ručníky k doplnění jsou v úklidové místnosti.

V PŘÍPADĚ NEDODRŽENÍ PRAVIDEL ÚKLIDU ZAPLATÍ POŘADATEL AKCE SMLUVNÍ POKUTU 1.000 ,- Kč

UPOZORŇUJEME NA ZÁKAZ KOUŘENÍ V CELÉM OBJEKTU,
PŘI NERESPEKTOVÁNÍ ZÁKAZU – POKUTA 2.000,- Kč

JE ZAKÁZÁNO ODPALOVAT OHŇOSTROJ PŘED BUDOVOU DKS NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI, PARKOVACÍCH PLOCHÁCH A NA DVOŘE DKS
Doporučujeme ohňostroj instalovat na kopci za obcí nebo na Loučské cestě a **odpálit do 22.00 hod.**
Dodržujte noční klid stanovený zákonem.

V případě potřeby volejte:
721 510 470 – p. Nováková Jana (referentka obecního úřadu)
721 931 218 – p. Zubíková M. (předání a úklid DKS)
724 145 550 – p. Zapletal M. (údržba zařízení)

OBČANÉ JEZERNICE

Předávací protokol pro užívání Domu kultury a sportu v Jezernici

Tento protokol řeší krátkodobý pronájem sálu, přísálí, sociálních zařízení, šaten a přilehlých prostor k účelům sportovních, kulturních a společenských aktivit.
Předávající pronajímá k výše uvedeným účelům zařízení ve funkčním stavu, bez závad a nedostatků.
Přejímající se zavazuje využívat toto zařízení ke sjednaným účelům a pouze k těmto účelům. Zavazuje se nezasahovat jakýmkoliv způsobem do technického stavu objektu, dodržovat bezpečnostní, hygienické a požární předpisy včetně podmínek k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastní větší počet osob.
Pokud dojde k poškození objektu vinou třetí osoby, která využívá v rámci akce pořádajícího toto zařízení, bude úhrada nákladů za poškození či ztrátu majetku vymáhána výhradně na pořadateli.
Proto vlastník objektu jako předávající doporučuje, aby měl každý nájemce dostatečně zabezpečenu zodpovědnou pořadatelskou službu a v případě účasti většího počtu osob i požární hlídku.
Dále **upozorňuje na absolutní zákaz kouření v celém objektu včetně sociálních zařízení a přilehajících prostor a vodění zvířat.**
Je zakázáno odpalovat ohňostroj před budovou DKS na místní komunikaci, parkovacích plochách a na dvoře DKS. Doporučujeme ohňostroj instalovat na kopci za obcí nebo na Loučské cestě a **odpálit do 22.00 hod.** Dodržujte noční klid stanovený zákonem.
Pokud dojde ke zjištění porušení zákazu kouření a vodění zvířat, uhradí pořadatel vlastníkovi objektu smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč.**
Přejímající souhlasí s výše uvedenými podmínkami a stvrzuje tuto skutečnost svým podpisem.

Název akce :

Pořadatel (nájemce):

Počet osob: **Délka trvání akce:**

Stav objektu při předání:

Stav objektu při převzetí zpět - bez závad závady (vyjmenovat níže)

Úklid po ukončení bude zabezpečen nájemcem

Úklid zabezpečí pronajímající

V Jezernici ---------- ----------

Dne: **pronajímající** **nájemce**

C121

Předávací protokol pro užívání Domu kultury a sportu v Jezernici

Tento protokol řeší krátkodobý pronájem sálu, přísálí, sociálních zařízení, šaten a přilehlých prostor k účelům sportovních, kulturních a společenských aktivit.
Předávající pronajímá k výše uvedeným účelům zařízení ve funkčním stavu, bez závad a nedostatků.
Přejímající se zavazuje využívat toto zařízení ke sjednaným účelům a pouze k těmto účelům. Zavazuje se nezasahovat jakýmkoliv způsobem do technického stavu objektu, dodržovat bezpečnostní, hygienické a požární předpisy včetně podmínek k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastní větší počet osob.
Pokud dojde k poškození objektu vinou třetí osoby, která využívá v rámci akce pořádajícího toto zařízení, bude úhrada nákladů za poškození či ztrátu majetku vymáhána výhradně na pořadateli.
Proto vlastník objektu jako předávající doporučuje, aby měl každý nájemce dostatečně zabezpečenu zodpovědnou pořadatelskou službu a v případě účasti většího počtu osob i požární hlídku.
Dále **upozorňuje na absolutní zákaz kouření v celém objektu včetně sociálních zařízení a přilehajících prostor a vodění zvířat.**
Je zakázáno odpalovat ohňostroj před budovou DKS na místní komunikaci, parkovacích plochách a na dvoře DKS. Doporučujeme ohňostroj instalovat na kopci za obcí nebo na Loučské cestě a **odpálit do 22.00 hod.** Dodržujte noční klid stanovený zákonem.
Pokud dojde ke zjištění porušení zákazu kouření či vodění zvířat, uhradí pořadatel vlastníkovi objektu smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč.**
Pořadatel společenské akce **zabezpečí ihned po ukončení akce nebo v termínu dohodnutém se správcem DKS, hrubý úklid**, včetně zametení sálu, srovnání stolů, židlí a nábytku. Odpad z akce roztřídí do sběrných nádob na odpady umístěných před DKS nebo do igelitových pytlů, které budou zavázány a přistaveny k sběrným nádobám na odpady.
V případě nedodržení pravidel úklidu zaplatí pořadatel akce smluvní pokutu ve **výši 1000,- Kč.**
Při celodenním pronájmu sálu u občanů, kteří nemají trvalý pobyt v Jezernici, musí být akce garantována občanem s trvalým pobytem v Jezernici a předem zajištěná složením zálohy (*kauce*) 10 000 Kč, která bude vyúčtována po skončení akce.
Tyto podmínky se vztahují na pronájem DKS delší než 5 hodin. Pořadatel je pronajímateli povinen uvést předpokládaný počet osob a druh pořádané akce.

Přejímající souhlasí s výše uvedenými podmínkami a stvrzuje tuto skutečnost svým podpisem.

Druh akce: .....

Počet osob: ..... **Délka trvání akce:** .....

Pořadatel (nájemce): .....

Garant (občan s trvalým pobytem v Jezernici):

.....

Datum a podpis:.....

Kauce ve výši 10.000,- Kč složena dne:

Stav objektu při předání:

Úklid po ukončení bude zabezpečen nájemcem:

Úklid zabezpečí pronajímající:

Klíče předány dne:

V Jezernici ---------- ----------

Dne: pronajímající nájemce

Stav objektu při převzetí zpět - bez závad - závady (vyjmenovat níže)

Klíče vráceny dne:

Vrácení kauce ve výši ..... Kč a zaplacení pronájmu dne:

V Jezernici ---------- ----------

Dne: pronajímající nájemce

---

garant